

**ZARZĄDZENIE NR 117/2022  
WÓJTA GMINY SŁAWNO  
z dnia 23 listopad 2022r.**

**w sprawie  
ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.**

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r., poz. 559, poz.1005, poz.1079, poz.1561) oraz art.13 ust.1 i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899; poz. 815 z 2022r. poz.1846; poz.2185)

**zarządzam, co następuje:**

**§1.** Przeznaczam do oddania w użyczenie na okres do 31 października 2027r dla Stowarzyszenia Centrum Wspierania Inicjatyw w Olszowcu, nieruchomość zabudowaną budynkiem Środowiskowego Domu Samopomocy o powierzchni użytkowej 946,01 m<sup>2</sup>, zlokalizowanym na działce oznaczonej numerem 281 o powierzchni 0,70ha oraz działkę gruntu oznaczoną numerem 280 o powierzchni 0,26ha w obrębie wsi Olszowiec; opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Sławno, w sołectwie Olszowiec, opublikować na stronie internetowej BIP: *bip.ugslawno.pl* oraz podać informację o wywieszeniu tego wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT GMINY**

**mgr Tadeusz Wojciechowski**

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.**

**Wójt Gminy Sławno podaje do publicznej wiadomości, że zamierza użyczyć n/wymienioną nieruchomość położoną na terenie gm. Sławno.**

**Obręb: 0018 OLSZOWIEC**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie</b>	<b>Treść</b>
1	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<b>PT10/00028032/0</b> <b>Budynek Środowiskowego Domu Samopomocy o powierzchni użytkowej 946,01 m<sup>2</sup> zlokalizowany pod adresem Olszowiec nr 56, 26-332 Sławno na działce oznaczonej numerem 281 o powierzchni 0,70ha. Działka gruntu oznaczona numerem 280 o powierzchni 0,26ha.</b>
2	Powierzchnię nieruchomości	<b>Budynek Środowiskowego Domu Samopomocy o powierzchni użytkowej 946,01 m<sup>2</sup> zlokalizowany pod adresem Olszowiec nr 56, 26-332 Sławno na działce oznaczonej numerem 281 o powierzchni 0,70ha oraz działka gruntu oznaczona numerem 280 o powierzchni 0,26ha.</b>
3	Opis nieruchomości	<b>Budynek Środowiskowego Domu Samopomocy łącznie z dobudowanym obiektem rehabilitacyjnym wraz z węzłem sanitarnym oraz pomieszczeniami fizjoterapii i sali szkoleniowej o powierzchni użytkowej łącznej 946,01 m<sup>2</sup> zlokalizowany Olszowiec nr 56, 26-332 Sławno na działce oznaczonej numerem 281 o powierzchni 0,70ha oraz działka gruntu oznaczona numerem 280 o powierzchni 0,26ha.</b> Nieruchomość przeznaczona na realizację zadania publicznego pod tytułem: „Prowadzenie Środowiskowego Domu Samopomocy dla osób z zaburzeniami psychicznymi w Olszowcu w latach 2022-2027.”
4	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno dz. nr 281 znajduje się w „terenach usługowych”. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sławno dz. nr 280 znajduje się w „terenach mieszkaniowych”.

5	Termin zagospodarowania nieruchomości	Umowa Użyczenia zostanie zawarta na okres od 1 stycznia 2023r do 31 października 2027r.
6	Cenę nieruchomości	<i>Nie dotyczy</i>
7	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	<i>Nie dotyczy</i>
8	Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu lub <u>dzierżawy</u>	<i>Nie dotyczy</i>
9	Terminy wnoszenia opłat	<i>Nie dotyczy</i>
10	Zasady aktualizacji opłat	<i>Nie dotyczy</i>
11	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	<i>Nie dotyczy</i>
12	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.	<i>Nie dotyczy</i>

Powyższa nieruchomość zostanie nieodpłatnie użyczona.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sławno pokój nr 7. lub telefonicznie (044)7551867.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj.: od 01 grudnia 2022r do 23 grudnia 2022r na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Sławno, w sołectwie Olszowiec, zostanie opublikowany również na stronie internetowej BIP: [bip.ugslawno.pl](http://bip.ugslawno.pl) oraz informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opoczyński.